

ПРОТОКОЛ

заседания Совета Союза Проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений (Союз «ИСЗС-Проект»)

Москва

от 08 ноября 2016г. № 214

Председательствующий — Председатель Совета Союза «ИСЗС-Проект»
Табунщиков Юрий Андреевич (НП «АВОК»)

Секретарь — Генеральный директор Союза «ИСЗС-Проект»
Галуша Андрей Николаевич.

Присутствовали:

БУСАХИН Алексей Владимирович (ООО «Третье МУ «Промвентиляция») – Член Совета;
КОЛУБКОВ Александр Николаевич (ООО ППФ «АК») – Член Совета;
ОСАДЧИЙ Геннадий Константинович (ООО «МАКСХОЛ технолоджиз») – Член Совета;
РАТНИКОВ Андрей Анатольевич (ООО «Урбан Консалтинг», представитель) - Член Совета;
ПОТАПОВ Вадим Витальевич (НП «АВОК») – Член Совета.

Начало 16:00 по Московскому времени

Явка – 60 %. Количество голосов – 6 из 10 голосов (60%)

Кворум, для принятия решений достигнут (имеется)

Явочный лист участников прилагается. (Приложение 1)

Повестка дня:

1. О проведении внеочередного Общего собрания членов Союза проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений.

СЛУШАЛИ: Генерального директора А. Н. Галушу. Предложено утвердить Повестку дня заседания Правления, Председательствующего заседания – Ю. А. Табунщикова, Секретаря заседания – А. Н. Галушу.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно

РЕШИЛИ: Утвердить Повестку дня заседания Совета, Председательствующего заседания – Ю. А. Табунщикова, Секретаря заседания – А. Н. Галушу.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ

СЛУШАЛИ: Генерального директора А. Н. Галушу о полученном от Ростехнадзора отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций (№09-01-03/7596 от 27.10.2016г.), в части утвержденных решением Общего собрания членом Союза от 19.10.2016г. (Протокол №26) документов:

1. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений;

2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений.

Представлены проекты новых редакций Положений, доработанных с учетом замечаний Ростехнадзора. Предложено утвердить проект повестки собрания, дату и место проведения внеочередного Общего собрания: 29 ноября 2016 года, Малый Кисельный переулок, д. 1/9.

Вопросы повестки дня Общего собрания:

1. Об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений;

2. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно

РЕШИЛИ: утвердить проект повестки собрания, дату и место проведения внеочередного Общего собрания: 29 ноября 2016 года, Малый Кисельный переулок, д. 1/9.

Вопросы повестки дня Общего собрания:

1. Об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений;

2. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений.

Председательствующий



Ю. А. Табунщиков

Секретарь

А. Н. Галуша

УТВЕРЖДЕНО:
решением Общего собрания членов
Протокол № 27 от 29.11.2016 года

**ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде
возмещения вреда
Союзом проектировщиков
инженерных систем зданий и сооружений**

**Москва
2016**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о компенсационном фонде возмещения вреда (далее – Положение) устанавливает размер взносов и порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда Союзом проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений (далее – Союз), устанавливает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации возможные способы и порядок размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, основания и порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда, а также порядок восстановления его размера в случае осуществления выплат.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГСК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Союза.

1.3. Союз в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Союз в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 ГСК РФ.

2. Размер взноса и порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда

2.1. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза устанавливается Общим собранием членов Союза и определяется в настоящем разделе Положения в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации, установленного ГСК РФ.

2.2. Размер компенсационного фонда возмещения вреда Союза определяется Союзом на основании документов, представленных его членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный

фонд Союза, а также с учетом:

- взносов, внесенных ранее исключенными членами Союза и членами Союза, добровольно прекратившими в нем членство,
- доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Союза.

2.3. Средства компенсационного фонда Союза, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Союзе, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (при его формировании), а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ.

2.4. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Союза в зависимости от уровня ответственности члена Союза по обязательствам (далее в целях настоящей статьи - уровень ответственности члена саморегулируемой организации) составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Союза планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Союза планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Союза планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член Союза планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень

ответственности члена саморегулируемой организации).

2.5. При приеме в члены Союза лицо обязано уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в срок не более 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления Союза о принятии решения Советом Союза о приеме в члены Союза, если иной срок не установлен законом.

2.6. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза.

2.7. Лицу, прекратившему членство в Союзе, уплаченные взносы в компенсационный фонд Союза не возвращаются, за исключением случаев, предусмотренных частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ или иных, предусмотренных законом случаев.

2.8. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в Союзе прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в Союз о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд. В этом случае Союз обязан в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возвратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд Союза, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Союза в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем. Со дня возврата таким лицам взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд Союза, Союз не может быть привлечен к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении таких лиц.

3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств Союза в соответствии со сроками, установленными законодательством Российской Федерации.

3.3. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.4. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.5. На основании решения Общего собрания членов Союза о формировании средств компенсационного фонда возмещения вреда и определении способа размещения осуществляется выбор кредитной организации из перечня кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.6. Одним из существенных условий договора специального банковского счета должно являться согласие Союза на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда Союза, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

4. Порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств

компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами, и следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 ГСК РФ;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;
- 5) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз, в случаях, установленных настоящим ГСК и прочими федеральными законами.

4.2. Выплата из компенсационного фонда возмещения вреда Союза осуществляется Союзом на основании требования соответствующего лица, имеющего на нее право, и вступившего в законную силу решения суда, о взыскании с Союза в рамках его солидарной ответственности денежной суммы, необходимой для возмещения такому лицу причиненного вреда в случае, если причинитель вреда, вследствие недостатков работ которого по архитектурно – строительному проектированию был причинен вред, являлся на момент выполнения таких работ членом Союза.

4.3. Требование о получении компенсационной выплаты должно быть направлено в Союз в форме письменного документа, подписанного уполномоченным органом заявителя и заверенным печатью (при наличии) с приложением соответствующего исполнительного документа (исполнительного листа, судебного приказа и пр.).

5. Порядок восстановления размера компенсационного фонда возмещения вреда

5.1. После осуществления компенсационной выплаты, Союз вправе предъявить обратное (регрессное) требование непосредственно к причинителю вреда и предпринимает все необходимые действия для взыскания с него выплаченных средств, в том числе в судебном порядке.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГСК РФ, член Союза, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также иные члены Союза, в срок не более чем три месяца, должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения размера компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением и ГСК РФ, исходя из фактического количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам на дату осуществления выплаты.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Союза должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный пунктом 5.2. настоящего Положения срок со дня уведомления Союзом своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

6. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Генеральный директор Союза, а также Ревизионная комиссия и Главный бухгалтер Союза.

6.2. При уменьшении размера компенсационного фонда Союза, ниже минимального размера, определенного ГСК РФ и настоящим Положением, или при возникновении такой угрозы, Генеральный директор обязан проинформировать об этом Совет Союза и предпринять все возможные меры по восстановлению компенсационного фонда возмещения вреда или по предотвращению финансовых потерь.

7. Заключительные положения

7.1. Союз размещает на своем сайте в сети «Интернет» информацию о порядке размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, направления их размещения, о порядке формирования, составе и стоимости (размере) компенсационного фонда Союза, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда Союза в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись.

7.2. Информация, размещенная на официальном сайте Союза в сети «Интернет», о составе и стоимости имущества компенсационного фонда возмещения вреда Союза, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда Союза в целях обеспечения ответственности членов Союза и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению и обновлению на официальном сайте Союза ежеквартально, не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

7.3. Настоящее Положение вступает в силу через десять дней со дня его утверждения Общим собранием членов.

7.4. Со дня вступления в силу настоящего Положения все ранее принятые внутренние документы Союза и решения органов управления Союза, касающиеся норм, содержащихся в настоящем Положении, признаются утратившими силу.

7.5. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Союза в сети «Интернет» и направлению в орган надзора за СРО.

7.6. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся Общим собранием членов Союза в установленном порядке путем утверждения Положения в новой редакции.

УТВЕРЖДЕНО:
решением Общего собрания членов
Протокол № 27 от 29.11.2016 года

ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде
обеспечения договорных обязательств
Союза проектировщиков
инженерных систем зданий и сооружений

Москва
2016

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (далее – Положение) устанавливает размер взносов и порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза проектировщиков инженерных систем зданий и сооружений (далее – Союз), устанавливает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации возможные способы и порядок размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, основания и порядок выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также порядок восстановления его размера в случае осуществления выплат.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГСК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Союза.

1.3. Союз в случаях, установленных ГСК РФ, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Союз в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГСК РФ.

1.4. В случае, если не менее чем пятнадцать членов Союза подали в Союз заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, Союз на основании заявлений указанных членов по решению Совета Союза формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Размер данного компенсационного фонда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Союза произведений количества членов Союза, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень

ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со статьей 55.16 ГСК РФ и настоящим Положением для данного уровня ответственности по обязательствам.

2. Размер взноса и порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

2.1. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза устанавливается Общим собранием членов Союза и определяется в настоящем разделе Положения в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, установленного ГСК РФ.

2.2. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза определяется Союзом на основании документов, представленных его членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Союза, а также с учетом:

- взносов, внесенных ранее исключенными членами Союза и членами Союза, добровольно прекратившими в нем членство,
- доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Союза.

2.3. Средства компенсационного фонда Союза, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Союзе, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (при его формировании), а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ.

2.4. Уведомление и расчет размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в письменной форме направляется Союзом его действующим членам, заявившим о намерении участвовать в заключении договоров подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров. В пятидневный срок с даты получения данных уведомления и расчета член Союза при необходимости обязан внести дополнительно

взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, указанный в данном уведомлении.

2.5. Минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Союза в области архитектурно-строительного проектирования, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.6. При приеме в члены Союза лицо обязано уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в срок не более 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления Союза о принятии решения Советом Союза о приеме в члены Союза, если иной срок не установлен законом.

2.7. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, если такое лицо заявило о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.8. Лицу, прекратившему членство в Союзе, уплаченные взносы в компенсационный фонд Союза не возвращаются, за исключением

случаев, предусмотренных частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ или иных, предусмотренных законом случаев.

3. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

3.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.3. На основании решения Совета Союза о формировании средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и определения Общим собранием членов Союза способа размещения средств указанного компенсационного фонда осуществляется выбор кредитной организации из перечня кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.4. Одним из существенных условий договора специального банковского счета должно являться согласие Союза на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда Союза, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

4. Порядок выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;

2) размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

3) осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГСК РФ;

4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

5) перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союзом Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз, в случаях, установленных ГСК РФ и прочими федеральными законами.

4.2. Выплата из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза осуществляется Союзом на основании требования соответствующего лица, имеющего на нее право, и вступившего в законную силу решения суда, о взыскании с Союза в рамках ее субсидиарной ответственности денежной суммы в случаях и порядке, предусмотренных статьей 60.1 ГСК РФ.

4.3. Требование о получении компенсационной выплаты должно быть направлено в Союз в форме письменного документа, подписанного уполномоченным органом заявителя и заверенным печатью (при наличии) с приложением соответствующего исполнительного документа (исполнительного листа, судебного приказа и пр.).

5. Порядок восстановления размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

5.1. После осуществления компенсационной выплаты, Союз вправе предъявить обратное (регрессное) требование непосредственно к причинителю вреда и предпринимает все необходимые действия для взыскания с него выплаченных средств, в том числе в судебном порядке.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения

договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГСК РФ и настоящим Положением, член Союза, виновный в нарушениях, вследствие которых была произведена выплата, а также иные члены Союза в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения размера компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением и ГСК РФ, исходя из фактического количества членов Союза, участвующих в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, и уровня их ответственности по обязательствам на дату осуществления выплаты.

6. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет Генеральный директор Союза, а также Ревизионная комиссия и Главный бухгалтер Союза.

6.2. При уменьшении размера компенсационного фонда Союза, ниже минимального размера, определенного ГСК РФ и настоящим Положением, или при возникновении такой угрозы, Генеральный директор обязан проинформировать об этом Совет Союза и предпринять все возможные меры по восстановлению компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или по предотвращению финансовых потерь.

7. Заключительные положения

7.1. Союз размещает на своем сайте в сети «Интернет» информацию о порядке размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, направления их размещения, о порядке формирования, составе и стоимости (размере) компенсационного фонда Союза, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда Союза в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись.

7.2. Информация, размещенная на официальном сайте Союза в сети «Интернет», о составе и стоимости имущества компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств Союза, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в целях обеспечения ответственности членов Союза и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению и обновлению на официальном сайте Союза ежеквартально, не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

7.3. Настоящее Положение вступает в силу через десять дней со дня его утверждения Общим собранием членов, но не ранее чем Совет Союза примет решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 03.07.2016 г. №372-ФЗ (осуществление выплат при наступлении ответственности с 01.07.2017 г.).

7.4. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Союза в сети «Интернет» и направлению в орган надзора за СРО.

7.5. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся Общим собранием членов Союза в установленном порядке путем утверждения Положения в новой редакции.